

Casa unifamiliar - **Santa Cristina d'Aro**

ref. CBF47695



**Casa bonita en Santa Cristina d'Aro**

**550.000 €**

Chalet en Santa Cristina D´Aro, Urbanización Bell LLoc. De 6 habitaciones, 5 baños, 334m2 construidos + 250m2 construcción anexa 968m2 parcela. Este gran chalet se encuentra en la población de Santa Cristina D´Aro, en la urbanización Bell LLoc. A tan sólo 3 minutos del centro del pueblo donde hay todos los servicios, zona deportiva y piscina municipal. A 30 minutos de Girona, 15 minutos de Caldes de Malavella, tan sólo 20 minutos del aeropuerto de Girona y a menos de 10 minutos de 3 campos de golf. Con cercanía a variedad de playas de la costa Brava. La casa consta de 334m2 construidos más 250m2 de construcción anexa. En una parcela de 950m2 con jardín, zona de barbacoa y gran patio en la parte trasera de unos 130m2. La vivienda principal está distribuía en dos plantas. En la planta baja: un porche de 40m2 por el que se accede a la entrada principal, recibidor, habitación doble, baño completo, cocina y un salón comedor con gran chimenea. En la segunda planta: cinco habitaciones con armarios empotrados y una biblioteca /despacho con chimenea y salida a una gran terraza de 40m2 Construcción anexa: Una sala de juegos/ gimnasio, lavadero, habitación doble con armario empotrado y baño, habitación con ducha, trastero y gran terraza solárium de 125m2. Total, de la construcción de 250m2. Gran espacio con múltiples posibilidades. Parking, calefacción gasoil, cerramientos de aluminio y suelos de parquet. Sin duda se trata de una finca única en un entorno privilegiado.

ref. CBF47695

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	355 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	6	Baños:	5 baños
Parking:	Sí	Calefacción:	Sí
Terreno:	948		