

Maison unifamiliale - **Platja d'Aro**

réf. GH-CBF4832



Maison mitoyenne à rénover à **Platja d'Aro**

269.000 €

C'est l'investissement que vous recherchez ! Nous avons trouvé cette jolie maison de ville dans une urbanisation à flanc de montagne, appelée Los Pinos, à Platja d'Aro. La maison (137m² construits + 69m² de garage) a beaucoup de potentiel mais a besoin d'une bonne rénovation. Lorsque vous entrez par la porte d'entrée, vous trouverez une cuisine indépendante sur le côté gauche et une salle de bain pour invités sur la droite. Vous entrez ensuite dans un bel espace de vie avec accès à une terrasse spacieuse où vous pourrez profiter de la vue dégagée. Au premier étage, nous avons 3 chambres doubles et 2 salles de bains (1 en suite). La chambre principale possède sa propre terrasse où vous pourrez profiter de la vue sur les montagnes. Les 2 autres chambres, avec balcon, ont une jolie vue mer. Au niveau inférieur de la maison, vous trouverez un immense garage privé (avec salle de bain) où vous pourrez facilement garer plusieurs voitures. Le garage donne également accès à un petit jardin privatif. La maison dispose d'un chauffage électrique au sol. Piscine communautaire. Ouverte toute l'année, Platja d'Aro offre un vaste choix de restaurants et de gastronomie, ainsi qu'une vaste sélection de boutiques et une sélection variée d'activités culturelles. C'est l'endroit idéal pour une résidence à temps plein ou une maison de vacances. Pour les meilleures maisons à vendre à Platja d'Aro et sur la Costa Brava en général, contactez Costa Brava Fincas.

réf. GH-CBF4832

Transaction:	Vente	Type:	Maison unifamiliale
Situation:	Baix Empordà	Surface :	163 m ²
Chambres:	3	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Piscine:	Oui
Terrain:	250 m ²		