

Maison unifamiliale - **Platja d'Aro**

réf. CBF48375



Jolie maison mitoyenne à Platja d'Aro

**320.000 €**

Nous vous invitons à visiter cette maison jumelée de style rustique avec beaucoup de charme répartie sur deux étages : rez-de-chaussée et premier étage. Au rez-de-chaussée, nous trouvons le salon-salle à manger avec un petit dénivelé, qui sépare bien le salon de la salle à manger. Elle se caractérise par ses poutres en bois et sa cheminée en pierre qui rendent la pièce plus cosy. La salle à manger est située à côté de la cuisine, ce qui est très agréable par sa luminosité. Au même niveau il y a une salle de bain de courtoisie pour les invités. A cet étage, nous avons deux sorties, l'une qui est la principale où l'on trouve une grande terrasse-porche où l'on entre et l'autre qui donne accès à une petite buanderie-débarras. A l'étage supérieur, nous trouvons deux chambres doubles avec placards intégrés et l'une d'elles a une sortie sur une terrasse avec une vue agréable. On y retrouve également une salle de bain complète avec baignoire qui a été rénovée. La maison est vendue entièrement meublée et équipée. Devant la maison se trouve une piscine à laquelle vous avez accès et dont vous pouvez profiter pour vous rafraîchir après les chaudes journées d'été. L'emplacement de la maison est imbattable car elle se trouve dans un quartier résidentiel peu fréquenté, uniquement par les voisins et à proximité du port, des supermarchés, de la pharmacie et de la zone de loisirs. EXCLUSIVITÉ APIALIA COSTA BRAVA.

réf. CBF48375

Transaction:	Vente	Type:	Maison unifamiliale
Situation:	Baix Empordà	Surface :	90 m <sup>2</sup>
Chambres:	2	Salles de bains:	2 salles de bains
Terrain:	100		