

Maison unifamiliale - **Castell d'Aro**

réf. CBF47765



Villa avec vue mer à Castell d'Aro

550.000 €

La maison de Diane est spacieuse et dispose d'espaces intérieurs généreux. Si vous avez une grande famille ou aimez vous retrouver entre amis, cette villa est peut-être faite pour vous. La maison dispose d'un garage d'environ 30 m², suffisant pour une voiture, plus des espaces de rangement. Il y a aussi un espace pour garer une voiture devant la maison. Depuis le garage, vous descendez un escalier intérieur jusqu'au hall d'entrée, qui mène à droite au spacieux salon-salle à manger et à gauche à la cuisine. Depuis le séjour et la cuisine, vous pouvez accéder à la terrasse d'où vous avez une vue panoramique sur la mer et les collines. Depuis le salon, vous pouvez monter jusqu'à la tour, qui peut servir de pièce supplémentaire, de bureau ou de salle de lecture ou de jeux. On accède à la zone chambre en descendant à l'étage inférieur, où se trouvent une suite avec salle de bain privée, deux chambres doubles et une simple, toutes avec placards intégrés, et deux autres salles de bain, une avec douche et l'autre avec une baignoire. Les extérieurs nécessitent peu d'entretien. L'espace jardin est limité par la pente du terrain et la piscine est principalement destinée à se rafraîchir lors des journées chaudes. Côté équipements, la villa dispose d'un chauffage au gaz propane avec un réservoir extérieur. Les fenêtres sont en aluminium, tout comme les stores. Le reste de la maison est original et a été bien entretenu.

réf. CBF47765

Transaction:	Vente	Type:	Maison unifamiliale
Situation:	Baix Empordà	Surface :	213 m ²
Chambres:	4	Salles de bains:	4 salles de bains
Parking:	Oui	Chauffage:	Oui
Terrain:	832		