

Maison unifamiliale - **Santa Cristina d'Aro**

réf. CBF47695



Belle villa rustique à Santa Cristina d'Aro

550.000 €

Villa à Santa Cristina D´Aro, urbanisation Bell LLoc. Avec 6 chambres, 5 salles de bains, 334m² construits + 250m² de construction attenante, 968m² de terrain. Cette grande villa est située dans la ville de Santa Cristina D'Aro, dans l'urbanisation Bell LLoc. À seulement 3 minutes du centre-ville où se trouvent tous les services, zone sportive et piscine municipale. A 30 minutes de Gérone, à 15 minutes de Caldes de Malavella, à seulement 20 minutes de l'aéroport de Gérone et à moins de 10 minutes de 3 terrains de golf. A proximité de nombreuses plages de la Costa Brava. La maison a 334 m² construits plus 250 m² de construction annexe. Sur un terrain de 950m² avec un jardin, coin barbecue et grand patio à l'arrière d'environ 130m². La maison principale est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée : un porche de 40 m² par lequel vous accédez à l'entrée principale, un hall, une chambre double, une salle de bain complète, une cuisine et un salon avec une grande cheminée. Au deuxième étage : cinq chambres avec placards intégrés et une bibliothèque/bureau avec cheminée et accès à une grande terrasse de 40 m². Construction adjacente : Une salle de jeux/salle de sport, buanderie, chambre double avec placard intégré et salle de bain, chambre avec douche, débarras et grande terrasse solarium de 125m². Construction totale de 250m². Grand espace avec de multiples possibilités. Parking, chauffage au fioul, clôtures en aluminium et parquet. Contactez Costa Brava Fincas pour plus d'info.

réf. CBF47695

Transaction:	Vente	Type:	Maison unifamiliale
Situation:	Baix Empordà	Surface :	355 m ²
Chambres:	6	Salles de bains:	5 salles de bains
Parking:	Oui	Chauffage:	Oui
Terrain:	948		