

Maison unifamiliale - **Sant Feliu de Guíxols**

réf. CBF44625



Belle maison avec vues sur mer

1.350.000 €

La propriété se compose de 287m² construits répartis sur deux étages sur un terrain de 600m², elle est située dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels entre Sant Feliu de Guíxols et S'Agaró, elle offre une vue spectaculaire sur la mer sur la baie de S'Agaró et la plage de Sant Pol. Il dispose d'un jardin avec pelouse et d'une piscine à débordement. La construction est moderne avec des finitions de haute qualité et se compose de la distribution suivante : - Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée, un grand salon avec de grandes fenêtres donnant sur la mer et un accès à une terrasse et un jardin, une cuisine indépendante, une chambre double avec une armoire et salle de bain avec douche. - L'étage supérieur comprend une suite avec salle de bain privée, deux chambres doubles et une salle de bain. Toutes les chambres ont des armoires encastrées. Les plafonds de l'étage supérieur sont en pente. Cet étage dispose d'une grande terrasse-solarium de 40 m². Sant Feliu de Guixols est un charmant point chaud méditerranéen situé au c ur de la Costa Brava, avec des racines profondes appartenant à l'essence du Baix Empordà. Son emplacement stratégique est situé à seulement 30 minutes de l'aéroport de Gérone, juste entre la France et Barcelone. Profitez des saveurs de la mer, de son dynamisme et de l'authentique culture catalane. Pour les meilleures maisons à vendre à Sant Feliu contactez Costa Brava Fincas!

réf. CBF44625

Transaction:	Vente	Type:	Maison unifamiliale
Situation:	Baix Empordà	Surface :	285 m ²
Chambres:	4	Salles de bains:	3 salles de bains
Parking:	Oui	Terrain:	600