

Casa unifamiliar - **Santa Cristina d'Aro**

ref. CBF47695



Casa bonica a Santa Cristina d'Aro

550.000 €

Xalet a Santa Cristina D´Aro, Urbanización Bell Lloc. De 6 habitacions, 5 banys, 334m2 construïts + 250m2 construcció annexa 968m2 parcel·la. Aquest gran xalet es troba a la població de Santa Cristina D´Aro, a la urbanització Bell Lloc. A només 3 minuts del centre del poble on hi ha tots els serveis, zona esportiva i piscina municipal. A 30 minuts de Girona, 15 minuts de Caldes de Malavella, a només 20 minuts de l'aeroport de Girona i a menys de 10 minuts de 3 camps de golf. Amb proximitat a varietat de platges de la costa Brava. La casa consta de 334m2 construïts més 250m2 de construcció annexa. En una parcel·la de 950m2 amb jardí, zona de barbacoa i gran pati a la part del darrere d'uns 130m2. L'habitatge principal està distribuït en dues plates. A la planta baixa: un porxo de 40m2 pel qual s'accedeix a l'entrada principal, rebedor, habitació doble, bany complet, cuina i saló menjador amb gran llar de foc. A la segona planta: cinc habitacions amb armaris encastats i una biblioteca/despatx amb xemeneia i sortida a una gran terrassa de 40m2. Construcció annexa: Una sala de jocs/gimnàs, safareig, habitació doble amb armari encastat i bany, habitació amb dutxa, traster i gran terrassa solàrium de 125m2. Total, de la construcció de 250m2. Gran espai amb múltiples possibilitats. Pàrquing, calefacció gasoil, tancaments d'alumini i terres de parquet. Sens dubte és una finca única en un entorn privilegiat.

ref. CBF47695

Operació:	Venda	Tipus:	Casa unifamiliar
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	355 m ²
Habitacions:	6	Bany:	5 banys
Pàrquing:	Sí	Calefacció:	Sí
Terreny:	948		